

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**COMUNA BUCIUMENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 34 din 21.03.2025**

**privind însușirea documentațiilor cadastrale ale unor bunuri imobile aparținând domeniului public și privat al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița în vederea rectificării/actualizării Cărilor funciare pentru numerele cadastrale 71924,73341,72454, 73340,72455**

**Consiliul local al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița întrunit în ședința ordinară în data de 21 martie 2025, având în vedere:**

- referatul de aprobare al primarului comunei, în calitatea sa de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.2441 din 14.03.2025;
  - raportul de specialitate înregistrat sub nr.2442 din 14.03.2025 întocmit de Compartimentul Agricol, prin care se propune însușirea documentațiilor cadastrale ale unor bunuri imobile aparținând domeniului public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, documentații realizate de SC CAD-EX SRL, fiind necesară rectificarea limitelor comune pentru numerele cadastrale 71924, 73341,72454,73340,72455;
  - rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
  - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița aprobat prin HCL nr.23 din 25.05.2001 și atestat prin HG nr.1350/2001, Anexa nr.16, cu modificările și completările ulterioare;
  - documentațiile tehnice întocmite de către SC CAD-EX SRL Târgoviște, persoană juridică, autorizată ANCPI, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1728;
  - HCL nr. 80 din 26.11.2020 privind însușirea schițelor de teren ale unor bunuri aparținând domeniului public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița;
  - HCL nr. 81 din 27.10.2022 privind însușirea documentației cadastrale a unui bun imobil aparținând domeniului public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița;
  - HCL nr.18 din 7.02.2023 privind însușirea documentației cadastrale a unui bun imobil-Pod rutier peste pârâul Valea Leurzii, punctul Voicu, satul Valea Leurzii, aparținând domeniului privat al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița;
  - HCL nr.31 din 26.02.2024 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița;
  - HCL nr.75 din 02.07.2024 privind declararea ca bunuri de uz și interes public local a unor imobile situate în comuna Buciumeni, satul Valea Leurzii, județul Dâmbovița;
  - prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile OG nr.43/1997\*\*\* republicată, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.286 alin.(1), (4), art.287, art.289, art. 129 alin. (1), alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.n), art.139, art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.(1).** Se însușesc documentațiile cadastrale-*Anexele nr.1-5* care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect imobilele cu numerele cadastrale:

- 71924-„Ulița Pe Gârlă în Sus”- intravilan, suprafața de 1384 mp

- 73341- „Pârâul Valea Leurzii-lotul I”- intravilan, suprafața de 758 mp
- 72454-„Pod rutier peste pârâul Valea Leurzii, punct”Voicu” suprafața de 78 mp
- 73340-„Pârâul Valea Leurzii-lotul II”- intravilan, suprafața de 698 mp
- 72455-„Ulița Pe Gârlă în Sus” Tronson I- intravilan, suprafața de 505 mp

(2). Se aprobă rectificarea limitelor imobilelor menționate la alin.(1) așa cum rezultă din documentațiile cadastrale *Anexele nr. 1-5* care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3). Se aprobă rectificarea/actualizarea Cărilor funciare ale bunurilor imobile prevăzute la alin.(1).

**Art.2.** După finalizarea formalităților de rectificare/actualizare în Cartea Funciară a UAT Comuna Buciumeni, județul Dâmbovița, domeniul public, a bunurilor imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Buciumeni, cu modificările și completările ulterioare, se actualizează în mod corespunzător procedurii prevăzută de OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul comunei Buciumeni să întocmească actele necesare și să solicite OCPI Dâmbovița efectuarea operațiunilor de rectificare a limitelor pentru imobilele prevăzute la art.1 și să dea toate declarațiile necesare în vederea aducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.4.(1).** Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate ale aparatului propriu, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

(2). Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, Primarului Comunei, persoanelor și instituțiilor interesate, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare în Monitorul Oficial Local al Comunei Buciumeni, în format electronic, pe pagina de internet [www.buciumeni.ro](http://www.buciumeni.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
VLĂDOIU ION**




**CONTRASEMNEAZĂ.  
Secretarul general al Comunei,  
STANCU Melania-Carmen**



Consilieri în funcție	Consilieri prezenți	Nr.voturi pentru	Nr.voturi împotriva	Nr.abțineri
13	13	13	0	0