

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BUCIUMENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 48 din 29.03.2024
privind însușirea documentației cadastrale ale unui bun imobil aparținând domeniului public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița

Consiliul local al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița întrunit în ședința ordinară în data de 29 martie 2024, având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, în calitatea sa de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.2599 din 22.03.2024;
 - raportul de specialitate înregistrat sub nr.2600 din 22.03.2024 întocmit de Compartimentul Registrul Agricol, prin care se propune însușirea documentației cadastrale a unui bun imobil-drum/uliță respectiv, "*Ulița spre Hanul din Meri*" aparținând domeniului public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, documentație realizată de SC CAD-EX SRL, cu precizarea că, în urma măsurătorilor cadastrale au rezultat suprafețe diferite, în minus/plus, față de cele cuprinse în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei, imobilul fiind alcătuit din 2 categorii de folosință, drum și neproductiv;
 - declarația pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale din care rezultă că, imobilul nu a fost solicitat pentru reconstituire/constituire în temeiul legilor fondului funciar sau în baza Legii nr.10/2001, nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată;
 - rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița aprobat prin HCL nr.23 din 25.05.2001 și atestat prin HG nr.1350/2001, Anexa nr.16, cu modificările și completările ulterioare, poziția 177;
 - documentația tehnică întocmită de către SC CAD-EX SRL Târgoviște, persoană juridică, autorizată ANCPI, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1728;
 - prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.36 alin.1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile OG nr.43/1997*** republicată, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.286 alin.(1), (4), art.287, art.289, art. 129 alin. (1), alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.n), art.139, art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1). Se însușește documentația cadastrală-*Anexa nr.1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect imobilul "*Ulița spre Hanul din Meri*", situat în comuna Buciumeni, sat Buciumeni, lungime înscrisă în inventar 292 m, lungimea rezultată din măsurătorile cadastrale 370 m, intravilan, suprafața 2649 mp, din care, 2224 mp teren categoria de folosință *drum* și 425 mp categoria de folosință *neproductiv*.

(2). Se modifică corespunzător **poziția 177**, cod de clasificare 1.3.7.1 coloana „Elemente de identificare din „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Buciumeni, județul Dâmbovița”.

Art.2. Se aprobă înscrierea în cartea funciară, „prima înregistrare imobil”, în favoarea Comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, a imobilului descris în articolul 1 din prezenta hotărâre, cu destinația *drum+neproductiv*, domeniul public al comunei, în baza OG nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, actualizată, art.8 alin.(1) „*Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află...*”

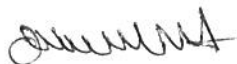
Art.3. După finalizarea formalităților de înscriere definitivă în Cartea Funciară a UAT Comuna Buciumeni, județul Dâmbovița, domeniul public, a bunurilor imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Buciumeni, cu modificările și completările ulterioare, se actualizează în mod corespunzător procedurii prevăzută de OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr.554/2004-Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.(1). Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate ale aparatului propriu, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

(2). Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, Primarului Comunei, persoanelor și instituțiilor interesate, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare în Monitorul Oficial Local al Comunei Buciumeni, în format electronic, pe pagina de internet www.buciumeni.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
OPRINOIU DANIL**



**CONTRASEMNEAZĂ.
Secretarul general al Comunei,
STANCU Melania-Carmen**



Consilieri în funcție	Consilieri prezenți	Nr.voturi pentru	Nr.voturi împotriva	Nr.abțineri
13	13	13	0	0

Redactata în 7 exemplare originale/SMC