

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BUCIUMENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 47 din 29.03.2024

privind însușirea documentației cadastrale a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița

Consiliul local al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița întrunit în ședința ordinară în data de 29 martie 2024, având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, în calitatea sa de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.2597 din 22.03.2024;
 - raportul de specialitate înregistrat sub nr.2598 din 22.03.2024 întocmit de Compartimentul Agricol, prin care se propune însușirea documentației cadastrale a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, documentații realizate de SC CAD-EX SRL;
 - declarația pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale din care rezultă că, imobilele nu au fost solicitate pentru reconstituire/constituire în temeiul legilor fondului funciar sau în baza Legii nr.10/2001, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată;
 - rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, aprobat prin HCL nr.86 din 31.10.2017, cu modificările și completările ulterioare;
 - documentațiile tehnice întocmite de către SC CAD-EX SRL Târgoviște, persoană juridică, autorizată ANCPI, certificat de autorizare seria RO-B-J nr.1728;
 - prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.553 alin1, art.557 alin.2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.354-356, art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(7) lit.n), art.139, art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește documentația cadastrală-*Anexa nr.1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect imobilul teren **punctul Poienița, pozitie nr.21, Lotul 7 Ariciu Viorel, satul Buciumeni, intravilan**, aparținând domeniului privat al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, situat în comuna Buciumeni, sat Buciumeni, având elementele de identificare: suprafața 2216 mp categoria de folosință arabil, *vecinătăți N:drum= 4,73m, TAP=51,23 m, E: drum=22,38 m, TAP=52,14 m, S: drum=5,74 m, TAP=23,18 m, V: TAP=54,99 m.*

Art.2. Se însușește documentația cadastrală-*Anexa nr.2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect imobilul teren **punctul Poienița, pozitie nr.21, Lotul 1 Ionescu Liviu, satul Buciumeni, intravilan**, aparținând domeniului privat al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, situat în comuna Buciumeni, sat Buciumeni, având elementele de identificare: suprafața 1447 mp categoria de folosință arabil, *vecinătăți N: TAP=5,05 m, E: vâlcet=74,21 m, S: vâlcet=35,81 m, V:Albie râu Ialomîța=70,00 m.*

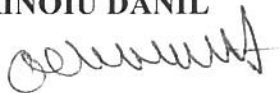
Art.3. Se aprobă înscrierea în cartea funciară, „prima înregistrare imobil”, în favoarea Comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, a imobilelor descrise în articolele 1 și 2 din prezenta hotărâre, **cu destinația teren**, categoria de folosință **arabil**, domeniul privat al comunei.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, aprobat prin HCL nr.86 din 31.10.2017 se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.4.(1). Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate ale aparatului propriu, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

(2). Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, Primarului Comunei, persoanelor și instituțiilor interesate, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare în Monitorul Oficial Local al Comunei Buciumeni, în format electronic, pe pagina de internet www.buciumeni.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
OPRINOIU DANIL**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al Comunei,
STANCU Melania-Carmen**



Consilieri în funcție	Consilieri prezenți	Nr.voturi pentru	Nr.voturi impotriva	Nr. abțineri
13	13	13	0	0

Redactata in 7 exemplare originale/SMC