

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea DAMBOVITA/BUCIUMENI	Registrul de evidență nr. 174 din
Primăria comunei Buciumeni	16/08/2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, **16.08.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.**8/10.06.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **BUCIUMENI**, tarlăua, parcela, categoria de folosință **PASUNE**, identificat prin nr. cadastral **72274**, și număr carte funciară-....., în suprafață de **0.75** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **DAMBOVITA**, depusă de **BANULESCU PAVEL**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1570421150019**, identificat/identificată cu **CI (CI/BI) seria DD nr. 852309**, eliberat(ă) de **SPCLEP FIENI**, cetățenia **ROMÂNIA**, naționalitatea **ROMÂNIA**, cu domiciliul în localitatea **BUCIUMENI**, sat **VALEA LEURZII** nr. **368**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **DAMBOVITA**, codul poștal **137067**, țara **ROMÂNIA**, telefon **0761000844**, fax, e-mail, cetățenia **ROMÂNIA**, starea civilă **CASATORIT**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.-....., nr. cadastral **72274**, suprafață **0.75** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.**8/ 10.06.2023**, a ofertei de vânzare **nr.8**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.75 ha**, depusă de **BANULESCU PAVEL**, în calitate de

vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar **BANULESCU PAVEL**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **119 /10.06.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.buciumeni.ro în data de **10.06.2023**;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **145/15.06.2023** (data) a preemtorilor (tineri fermieri)la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **16.08.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **15.09.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.buciumeni.ro, în data de **16.08.2023** .

Primar, PAVEL ION, (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.		
Secretar general, STANCU MELANIA CARMEN (numele și prenumele în clar) Semnătura	Inspector, NICOLAE EMILIA. (numele și prenumele în clar) Semnătura	