

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**COMUNA BUCIUMENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 33 din 23.02.2023**

**privind declararea ca bunuri de uz și interes public local a unor imobile situate în comuna Buciumeni, județul Dâmbovița**

**Consiliul local al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița întrunit în ședința ordinară în data de 23 februarie 2023, având în vedere:**

- referatul de aprobare al primarului, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.1593/14.02.2023;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.1594/14.02.2023;
- Procesul-verbal al Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, înregistrat sub nr.998/31.01.2023;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- declarația pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale din care rezultă că imobilele nu au fost solicitate pentru reconstituire/constituire în temeiul legilor fondului funciar sau în baza Legii nr.10/2001, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată;
- documentațiile tehnice întocmite de către SC CAD-EX SRL Târgoviște, persoană juridică, autorizată ANCPI, certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 1728, în cadrul Procedurii lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor din sectorul 35 sat Valea Leurzii și 30 sat Dealu Mare Comuna Buciumeni;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.36 alin.1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile OG nr.43/1997\*\*\*republicată, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița aprobat prin HCL nr.23 din 25.05.2001 și atestat prin HG nr. 1350/2001, Anexa nr.16, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.286 alin.(1), (4), art.287, art.289, art.129 alin.(1), alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.n), art.139, art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se declară ca fiind bun de uz și interes public local, cu destinația “drum public”, bunurile imobile cuprinse în anexa nr.1, pozițiile 1-17, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se însușesc documentațiile cadastrale-Schițe de teren, *Anexele nr.2-18*, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect imobilele situate în comuna Buciumeni, cu destinația drum public local, identificate de către Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, ca bunuri neînscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public

al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița aprobat HCL nr.23 din 25.05.2001 și atestat prin HG nr. 1350/2001, Anexa nr.16, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Se aprobă înscrierea în cartea funciară, „prima înregistrare imobil”, în favoarea Comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, a imobilelor descrise în articolele 1-2 din prezenta hotărâre, cu destinația drum, domeniul public al comunei, în baza OG nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, actualizată, art.8 alin.(1) „*Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află...*”.

**Art.4.** Se declară ca fiind bun de uz și interes public local, cu destinația “apă curgătoare”(vâlcet), bunul imobil cuprins în anexa nr.1, pozitia 18, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se însușeste documentația cadastrală-Schița de teren, *Anexa nr.19*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect imobilul situat în comuna Buciumeni, satul Valea Leurzii, cu destinația “apă curgătoare” (vâlcet), identificat de către Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, ca bun neînscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița aprobat HCL nr.23 din 25.05.2001 și atestat prin HG nr. 1350/2001, Anexa nr.16, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** Se aprobă înscrierea în cartea funciară, „prima înregistrare imobil”, în favoarea Comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, a imobilului descris în articolele 4-5 din prezenta hotărâre, cu destinația “apă curgătoare” (vâlcet), „terenuri aflate permanent sub ape (TDH)”, „terenuri cu ape si stuf, ape curgătoare (HR)”, domeniul public al comunei.

**Art.7.** Prezenta hotărâre este act premergător în vederea intabulării dreptului de proprietate în domeniul public al comunei, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotărâre de atestare a inventarului domeniului public, care, însoțit de extrasul de carte funciară și de alte documente va fi trimis Ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul hotărârii de atestare, potrivit art.289 alin.(10) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

**Art.8.** Stabilirea valorii de inventar pentru bunurile imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri se face prin grija Compartimentului Buget, Contabilitate, Achiziții Publice, în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, Primarului Comunei Buciumeni, Instituției Prefectului-Județul Dambovita, în condițiile și termenele prevăzute de lege, persoanelor și autorităților interesate, se afiseaza la sediul primariei și se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Buciumeni, în format electronic, la pagina de internet, [www.buciumeni.ro](http://www.buciumeni.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier local,**  
**VLĂDOIE ION**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretarul general al Comunei,**  
**STANCU Melania-Carmen**

Consilieri in functie	Consilieri prezenti	Nr.voturi “pentru”	Nr.voturi “impotriva”	Nr. abtineri
13	13	13	0	0

Redactata in 7 exemplare originale/SMC