

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

| | |
|--|---|
| Județul/Localitatea <u>DAMBOVIȚA / BUCU-MENI</u> | Registrul de evidență nr. <u>1</u> din |
| Primăria <u>COMUNEI BUCU-MENI</u> | ... <u>3.02.2023</u> (zi/lună/an) |

Încheiat astăzi, 3.02.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.4..... a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BUCU-MENI, tarlăua 60, parcela 408, categoria de folosință LIVADA, identificat prin nr. cadastral 71788, și număr carte funciară 71788, în suprafață de 0,1635 ha, reprezentând cota-parte 100%, județul DAMBOVIȚA, depusă de RADU PETRE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1500610150037, identificat/identificată cuCI (CI/BI) seria AD nr. 713319, eliberat(ă) de ȘTEF FIEȘI, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea BUCU-MENI sat BUCU-MENI nr. 472, bl., sc., et., ap., județul/sectorul DAMBOVIȚA, codul poștal 134065, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CASĂTORIT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.71788....., nr. cadastral71788....., suprafață 0,1635 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.4...../data 23.11.2022, a ofertei de vânzare nr.4....., pentru terenul agricol în suprafață de 0,1635 ha, depusă de RADU PETRE, în calitate de vânzător/vânzătoare,

proprietar/coproprietar RADU PETRE, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;


2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 62/23.11.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.buciumeni.ro, în data de 23.11.2022;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 73/28.11.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 3.02.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 5.03.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.buciumeni.ro, în data de 3.02.2023.

| | | |
|--|---|---|
| Primar, <u>PAVEL ION</u> (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S. | |  |
| Secretar general, <u>STANCU MELANIA CARMEN</u> (numele și prenumele în clar) Semnătura <u>[Signature]</u> | Consilier, <u>INSPECTOR</u> <u>NICOLAE EMILIA</u> (numele și prenumele în clar) Semnătura <u>[Signature]</u> | |