

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL DÂMBOVIȚA**  
**COMUNA BUCIUMENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 108 din 17.11.2021**

**privind îndreptare eroare materială în Planul Urbanistic General al Comunei Buciumeni, județul Dâmbovița**

**Consiliul Local al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița** întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată din 17 noiembrie 2021, având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.12352/16.11.2021;
  - raportul de specialitate înregistrat sub nr.12353/16.11.2021;
  - rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
  - punctul de vedere Favorabil cu conditii nr. 25468 din 05.11.2021 al C.T.A.T.U DB;
  - memoriul tehnic justificativ și planșele de reglementări urbanistice elaborate de SC AMBIENT URBAN SRL TÂRGOVIȘTE, arhitect urb. Mircea D. Nițescu, cu propunerea de îndreptare eroare materială în Planul Urbanistic General Comuna Buciumeni, județul Dâmbovița, în sensul că, la analizarea în amănunt a formei grafice a PUG și RLU pentru comuna Buciumeni, județul Dâmbovița, s-a constatat că terenul aflat în partea estică a haltei Vlad Țepeș - Buciumeni, la limita sudică a imobilului în care activează Fabrica de mobilă și partea vestică a albiei râului Ialomița, în interspațiul dintre calea ferată Fieni – Pietroșița și abia râului Ialomița a fost redactat de către proiectant ca zonă mixtă de industrie și servicii, dar codul de culoare alocat a fost preluat electronic, corespunzător zonei de locuințe și funcțiuni complementare (culoare galbenă), pe cale de consecință, atât în partea desenată cât și în partea scrisă, zona descrisă mai sus, va fi “ zonă funcțiuni mixte: unitati industriale, de depozitare, zona institutii publice si servicii”;
  - prevederile HCL nr.39 din 30.06.2020 privind aprobarea documentației de urbanism "Plan Urbanistic General al Comunei Buciumeni, județul Dâmbovița", cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Ordinului nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
  - prevederile Legii nr.50/1991\*\*\* republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile HG nr.525/1996\*\*\* republicată, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Ordinului nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale din Planul Urbanistic General (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) Comuna Buciumeni, județul Dâmbovița, în sensul că, terenul aflat în partea estică a haltei Vlad Țepeș - Buciumeni, la limita sudică a imobilului în care activează Fabrica de mobilă și partea vestică a albiei râului Ialomița în interspațiul dintre calea ferată Fieni – Pietroșița și abia râului Ialomița, atât în partea desenată, cât și în partea scrisă, este cuprins în “ zonă cu funcțiuni mixte: unități industriale, de depozitare, zonă instituții publice și servicii”, în conformitate cu planul de reglementari urbanistice, anexă la prezenta.

**Art.2.** Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate ale aparatului propriu, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, Primarului Comunei, OCPI Dâmbovița, Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplină în Construcții, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și postare pe pagina de internet [www.buciumeni.ro](http://www.buciumeni.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
ȘUHAN MARIA-LOREDANA**



**CONTRASEMNEAZĂ.  
Secretarul general al comunei,  
STANCU MELANIA-CARMEN**



Consilieri in functie	Consilieri prezenti	Nr.voturi pentru	Nr.voturi impotriva	Nr.abtineri
13	12	12	0	0

Redactata in 7 exemplare originale/SMC