



Nr. 5666 / 18.05.2021

**RAPORTUL CELEI DE A DOUA PROCEDURI DE LICITATIE PUBLICA CU OFERTA
CU STRIGARE pentru inchirierea suprafetelor de pajisti comunale disponibile din punctul
Mlaci- sat Buciumeni și din punctul „Brata” sat Valea Leurzii, proprietatea publică a
comunei Buciumeni, judetul Dâmbovita,**

Incheiat astazi 18 aprilie 2021, ora 15,00,

La sediul Primariei comunei Buciumeni, judetul Dambovita,

Comisia de evaluare a ofertelor constituita in baza HCL nr.22 din 25.02.2021 în vederea atribuirii contractului de închiriere a suprafețelor de pajisti comunale disponibile din punctele „Mlăci” sat Buciumeni și „Brata” sat Valea Leurzii, formată din:

BUDOIU IULIAN	- consilier local -Președinte;
VLĂDOIU ION	- consilier local- membru;
GRIGOROIU ADRIAN	- viceprimar- membru;
STANCU MELANIA-CARMEN	- secretar general al UAT - membru;
NICOLAE EMILIA	- inspector -membru

Secretariatul tehnic al comisiei de evaluare:

RUSU ELENA	- consilier
SUDITU IONELA-MAGDALENA	- inspector

intrunita dupa sedinta de deschidere a documentelor de participare si evaluare a acestora pentru a doua licitatie publica din data de 18.05.04.2021, ora 14,15, constata ca :

In baza HCL nr.22 din 25.02.2021 s-a aprobat inchirierea suprafețelor de pajisti comunale „Mlăci” sat Buciumeni si „Brata” sat Valea Leurzii, aflate în domeniul public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, respectiv,

- 102,1080 ha pășune comună din punctul „Mlăci” sat Buciumeni, din care 55,36 ha eligibilă APIA si 46,7480 ha neeligibilă APIA,

- 283,5532 ha pășune comună din punctul „Brata” sat Valea Leurzii, din care, 27,21 ha eligibilă APIA și 256,3432 ha neeligibilă APIA,

prin licitatie publica deschisa cu oferta cu strigare.

Prin HCL nr.32 din 30.03.2021 s-a aprobat îndreptarea erorii materiale ce reprezinta „cuantumul garantiei de participare in procent de 2% din valoarea prețului minim a chiriei” cuprinsa în HCL nr.22 din 25.02.2021 privind aprobarea inițierii procedurii de inchiriere prin licitatie publica deschisa a suprafețelor de pajisti comunale „Mlăci” sat Buciumeni si „Brata” sat Valea Leurzii, aflate în domeniul public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița si aprobarea Regulamentului privind organizarea și exploatarea pajisților permanente, proprietatea comunei Buciumeni, județul Dâmbovița.

Inainte de inceperea sedintei de deschidere a documentelor de participare si evaluare a acestora, din data de 18.05.2021, membrii comisiei de evaluare au semnat declaratia de incompatibilitate, impartialitate si confidentialitate.

Nu au fost prezente alte persoane in afara de membrii comisiei de evaluare si secretariatul tehnic.

A fost prezentat CALENDARUL PROCEDURII privind desfasurarea celei de a doua procedurii de licitatie publica, privind inchirierea prin licitatie publica deschisa a suprafețelor de pajisti comunale „Mlăci” sat Buciumeni si „Brata” sat Valea Leurzii, aflate în domeniul public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița, astfel:

Nr. crt.	Activitatea	Data previzionata
1.	Transmitere spre publicare a anunțului publicitar	26-27.04.2021
2.	Apariția anunțului publicitar (Monitorul oficial partea VI-a, ziar national, local, pagina de internet, avizier)	28.04. 2021
3.	Punerea la dispoziția persoanelor interesate a documentației de participare la licitație	in perioada 28.04.2021-18.05.2021
4.	Solicitarea de clarificări privind documentația de participare la licitație	in perioada 28.04.2021-12.05.2021 ora 15.00
5.	Transmitere răspuns la solicitarea de clarificări	in termen de 5 zile lucratoare de la primirea solicitarii
6.	Data limita pentru depunerea documentelor de participare (cereri + documentele prevazute in Caietul de sarcini)	18.05.2021 ora 12,00
7.	Sedinta de deschidere a documentelor de participare si evaluarea acestora	18.05.2021 ora 14,00
9.	Întocmirea raportului procedurii de evaluare a documetelor de participare	19.05.2021
10.	Transmiterea comunicariilor catre ofertantii care au fost exclusi din procedura de licitatie	pana la 21.05.2021
11.	Sedinta procedurii de licitatie publica deschisa cu oferta „cu strigare”	21.05.2021 ora 13,00
12.	Depunerea contestatiilor	24.05.2021 ora 15,00
13.	Solutionarea contestatiilor	26.05.2021 ora 15,00
14.	Incheiere contract de inchiriere	pana la 01.06.2021
15.	Afisare anunt de atribuire contract de inchiriere	in 10 zile lucratoare de la incheierea contractului de inchiriere

In conformitate cu prevederile art.314 alin.1 din OUG nr. 57/2019, anuntul pentru cea de-a doua licitatie publica a fost publicat in:

- Monitorul Oficial al Romaniei partea a VI-a nr.82 /28.04.2021;
- ziarul national « Libertatea» din 28.04.2021;
- ziarul local “ Dambovita” din 28.04.2021;
- pagina de internet “buciumeni.ro”
- avizierul institutiei.

In perioada 28.04.2021-18.05.2021 a fost pusa la dispozitia persoanelor interesate documentatia de participare la licitatie.

A fost cumparata o singura documentatie, conform tabel anexa.

In perioada 28.04.2021-12.05.2021 ora 15,00, perioada de solicitare clarificari privind documentatia de participare la licitatie, nu au fost inregistrate solicitari de clarificari. nota de informare nr.5456 din 12.05.2021, ora 15,10.

Pana la data limita pentru depunerea documentelor de participare, pentru cea de a doua licitatie publica, conform HCL nr.22 din 25.02.2021, cu modificarile ulterioare, respectiv 18.05.2021 ora 12,00, a fost depusa si inregistrata o singura oferta de participare, ofertant ASOCIATIA VF. MAGURII cu sediul in comuna Buciumeni, sat Buciumeni, judetul Dambovita. Nr. inreg. 5645/18.05.2021, ora 11,19.

Nu au fost depuse si inregistrate oferte de participare dupa termenul limita prevazut in anuntul publicitar.

Avand in vedere prevederile “REGULAMENTULUI PROCEDURII DE LICITATIE privind inchirierea suprafetelor de pajisti comunale disponibile din punctul Mlaci - sat Buciumeni și din punctul „Brata” sat Valea Leurzii, proprietatea publică a comunei Buciumeni, judetul Dâmbovita,” anexa nr. 4 la HCL nr. 22/25.02.2021, art.25 pct 8, 9si 10

“(8) Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin 2 oferte valabile.

(9) În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin 2 oferte valabile, locatorul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație.

(10) Pentru desfășurarea procedurii licitației este obligatorie participarea a cel puțin 2 ofertanți.”

art.40

“(1) Locatorul are dreptul de a anula procedura pentru atribuirea contractului de închiriere, dacă ia această decizie, de regulă, înainte de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire și, oricum, înainte de data încheierii contractului, numai în următoarele cazuri:

a) în cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin 2 oferte valabile.”,

Comisia de evaluare a constatat că procedura pentru cea de a doua licitație publică deschisă nu se poate desfășura în condițiile în care nu este înscris decât un ofertant, și în consecință, a propus anularea procedurii și organizarea unei noi licitații în condițiile HCL nr. 22 din 25.02.2021, cu modificările ulterioare, și anume, închirierea suprafețelor de pasune comunala prin procedura atribuirii directe (negociere directă), procedura prevăzută la art.31 din REGULAMENTULUI PROCEDURII DE LICITAȚIE, „În cazul în care nu au fost depuse cel puțin 2 oferte valabile în cadrul celei de a doua licitații publice, locatorul va decide inițierea procedurii de negociere directă.”

Se va comunica ofertantului comunicare privind rezultatul procedurii din data de 18.05.2021 în termenul prevăzut în Calendarul procedurii, se va publica pe pagina de internet „buciumeni.ro” și se va afișa la sediul primăriei.

Drept urmare, s-a încheiat prezentul Raport al procedurii într-un singur exemplar .

BUDOIU IULIAN

VLĂDOIU ION

GRIGOROIU ADRIAN

STANCU MELANIA-CARMEN

NICOLAE EMILIA

- consilier local –Președinte comisie de evaluare.....

- consilier local- membru.....

- viceprimar- membru.....

- secretar general al UAT – membru.....

- inspector –membru.....

Secretariatul tehnic al comisiei de evaluare :

RUSU ELENA

SUDITU IONELA-MAGDALENA

- consilier.....

- inspector.....