

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BUCIUMENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 30 din 30.03.2021

privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent, ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Dambovița, în perioada 2014 – 2020 - Surse de apă, stații de tratare, rezervoare, stații de pompare, aducțiuni pentru Pucioasa, Fieni, Buciumeni, Moroeni, Pietrosița, Glodeni, Malu cu Flori” beneficiar S.C. Compania de Apă Târgoviște Dâmbovița S.A.

Consiliul Local al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița întrunit în ședința ordinară în data de 30 martie 2021, având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr1711/18.02.2021;
 - raportul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Disciplină în Construcții, înregistrat sub nr. 1822/23.02.2021;
 - Avizul tehnic al Arhitectului Șef nr.25488/11.12.2020;
 - Documentația tehnică întocmită de proiectant SC Citymap SRL însoțită de avizele solicitate prin Certificatele de Urbanism nr. 117 din 22.06.2020 și 164/17.06.2020, emise de Consiliul Județean Dâmbovița;
 - rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
 - prevederile PUG al comunei Buciumeni și RLU aferent aprobat prin HCL nr.39 din 30.06.2020;
 - prevederile art.27 lit.c), art.29 alin. (2), art.32 alin (1) lit.c) și alin.(5) lit.a) art.47, art.48, alin.(4), art.54 alin. (3), art.56 alin. (1), (4), (6) și (7) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.50/1991*** Republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) , alin.(6) lit.c), art.139 alin.(3) lit.e), art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1). Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent, ”Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Dâmbovița, în perioada 2014 – 2020 - Surse de apă, stații de tratare, rezervoare, stații de pompare, aducțiuni pentru Pucioasa, Fieni, Buciumeni, Moroeni, Pietrosița, Glodeni, Malu cu Flori”, beneficiar S.C. Compania de Apă Târgoviște Dâmbovița S.A., conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

2) Amplasamentul ce face obiectul documentației de urbanism descrisă la alin.(1), pentru comuna Buciumeni, este compus din teren intravilan, cu acces din drum de exploatare neclasificat, în suprafață de 3078 mp, 3 parcele, astfel:

- o parcelă având NC 70942 în suprafață de 2078 mp;
- o parcelă având NC 70961 în suprafață de 1820 mp;
- o parcelă având NC 70960 în suprafață de 1586 mp.

Art.2. Investițiile din zona reglementată se vor autoriza și realiza cu respectarea prevederilor cuprinse în Planul Urbanistic Zonal aprobat prin prezenta hotărâre și în conformitate cu condițiile/restricțiile impuse prin Avizele emise de autoritățile și instituțiile de specialitate specificate în Certificatele de Urbanism nr. 117 din 22.06.2020 și 164/17.06.2020, emise de Consiliul Județean Dâmbovița.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei, prin Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Disciplină în Construcții, iar pentru înregistrare și comunicare, secretarul general al comunei.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
DOBRA PETRUȚA**



**Contrasemnează.
Secretarul general al Comunei,
Stancu Melania-Carmen**

Consilieri in functie	Consilieri prezenti	Nr.voturi pentru	Nr.voturi impotriva	Nr.abtineri
13	13	13	0	0

Redactata in 7 exemplare originale/SMC