

ROMÂNIA
JUDETUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BUCIUMENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 22 din 25.02.2021

privind aprobarea inițierii procedurii de inchiriere prin licitație publică deschisă a suprafețelor de pajiști comunale „Mlăci” sat Buciumeni și „Brata” sat Valea Leurzii, aflate în domeniul public al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița și aprobarea Regulamentului privind organizarea și exploatarea pajiștilor permanente, proprietatea comunei Buciumeni, județul Dâmbovița

Consiliul Local al comunei Buciumeni, județul Dâmbovița întrunit în sesiunea ordinară din 25 februarie 2021, având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.730/21.01.2021 ;
- raportul Compartimentului agricol înregistrat sub nr.731/21.01.2021;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Comunei Buciumeni, județul Dâmbovița aprobat prin HCL nr. 93 din 23.12.2019, completat prin HCL nr.17 din 03.04.2020;
- respectarea încărcăturii de animale/ha/ în corelare cu suprafața de pășune ce poate fi utilizată din pășunile comunale “Mlăci” Buciumeni și „Brata” Valea Leurzii , și stabilirea disponibilului de pajiști ce pot face obiectul închirierii în anul 2021 potrivit Ordinului comun al MADR nr. 544/21013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr.296/28.12.2020 privind stabilirea prețurilor medii și ale produselor agricole pe anul 2021 în vederea evaluării veniturilor în natură obținute din arendă de proprietarii de terenuri, uzufructuari sau alți deținători legali;
- prevederile O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Ordinului nr.407/2051 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile HG nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr.32/2019 - Legea zootehniei, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatarea a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
În temeiul art. 123, art.129 alin.(2) lit.c), art.361 alin.(2), alin.(3), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă cu oferta cu strigare a suprafețelor de pajiști comunale disponibile de 102,1080 ha pășune comună din punctul „Mlăci” sat Buciumeni, din care 55,36 ha eligibilă APIA și 46,7480 ha neeligibilă APIA, și 283,5532 ha pășune comună din punctul „Brata” sat Valea Leurzii, din care, 27,21 ha eligibilă APIA și 256,3432 ha neeligibilă APIA, proprietate publică a comunei Buciumeni, județul Dâmbovița.

(2) Membrii supleanți pentru comisia de soluționare a contestațiilor:
ȘUHAN MARIA-LOREDANA - consilier local -Președinte;
IGNAT ION-SEBASTIAN - consilier local- membru;
BÎRSAN ELENA-ALICE - inspector- membru;

Art.14.(1) Se stabilesc următoarele taxe pentru participarea la licitația publică deschisă în vederea închirierii suprafețelor de pajisti comunale disponibile din punctele „Mlăci” sat Buciumeni și „Brata” sat Valea Leurzii, proprietatea publică a comunei Buciumeni:

- contravaloarea caietului de sarcini = 50 lei ;
- taxa de participare = 50 lei;
- garanția de participare = 2% din valoarea prețului minim a chiriei = 359,23lei

(2) La data semnării contractului de închiriere, locatarul va constitui o garanție în cuantum de 5% din valoarea contractului ce urmează a fi atribuit.

(3) Neplata chiriei sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la reținerea sumelor datorate, inclusiv a penalităților, din garanția depusă de locatar la semnarea contractului de închiriere, acesta având obligația de a reconstitui garanția depusă în termen de 30 zile de la notificarea locatorului și a plăti diferențele rezultate.

Art.15. Se mandatează Primarul comunei Buciumeni să încheie contractul de închiriere cu câștigătorul licitației publice.

Art.16. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, Primarului comunei și compartimentelor interesate prin grija secretarului general al comunei și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei/ publicare pe site-ul *buciumeni.ro*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
DOBRA PETRUȚA



CONTRASEMNEAZĂ.
Secretarul general al comunci,
STANCU Melania-Carmen

| Consilieri in functie | Consilieri prezenti | Nr.voturi "pentru" | Nr.voturi "impotriva" | Nr.abtineri |
|-----------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|-------------|
| 13 | 13 | 13 | 0 | 0 |

Redactata in 7 exemplare originale/NE