

- Crearea, reabilitarea, amenajarea, extinderea și modernizarea infrastructurii serviciilor de sănătate, inclusiv dotarea cu echipamente inovatoare, de ultimă generație;

- Crearea, reabilitarea, amenajarea, extinderea și modernizarea infrastructurii serviciilor de asistență socială, inclusiv dotarea cu echipamente inovatoare, de ultimă generație;

- Construcția/modernizarea infrastructurii pentru sprijinirea tranziției de la asistența instituțională la cea de proximitate.

-Măsura 6.2. Dezvoltarea capacității instituționale a sistemului sanitar și de asistență socială, acțiuni indicative:

- Formarea continuă pentru specialiștii din domeniu, cu accent pe specializările deficitare;

- Crearea de servicii de asistență socială noi (pentru noi grupuri vulnerabile: copii aflați în situații de dificultate, tineri care ies din sistemul social de protecție, familii aflate în risc de destrămare cu foarte mulți copii, copii rămași în țară cu părinți plecați în străinătate să muncească, persoane adulte și vârstnice dependente socio-medical);

- Derularea de programe (consiliere/ mediere) în vederea prevenirii existenței unor situații de abuz sau neglijență în familie și/ sau separarea de familie;

- Programe și campanii de educare și informare a populației (cu precădere programe de educare pentru pacienți incluși în programele naționale de sănătate);

-Măsura 6.3. Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăcie, având drept acțiuni indicative:

- Programe integrate de incluziune socială a persoanelor ce fac parte din categorii dezavantajate;

- Programe de dezvoltare comunitară integrată (pentru obținerea consensului și participării comunității asupra căreia se realizează intervenția);

- Susținerea economiei sociale și a întreprinderilor sociale (cu precădere campanii de informare și conștientizare a conceptelor de economie socială și întreprindere socială și sprijin acordat pentru înființarea și funcționarea întreprinderilor sociale);

- Formarea de competențe digitale de bază a persoanelor ce fac parte din categorii dezavantajate;

- Activități de informare și conștientizare cu privire la efectele excluziunii și discriminării sociale.

7. Prioritatea 7. Dezvoltarea rurală și agricultura, având ca obiectiv principal „Creșterea rolului așezărilor rurale și a contribuției agriculturii la economia regiunii Sud Muntenia” :

-Măsura 7.1. Revitalizarea comunităților rurale, având drept acțiuni indicative:

- Programe integrate de dezvoltare ce vor combina măsuri de dezvoltare a infrastructurii, revigorare a activității economice, de soluționare a problemelor sociale și de mediu.

Mecanismul de implementare recomandat este utilizarea dezvoltării locale sub responsabilitatea comunității, prevăzută de Regulamentul General al CE, art. 28;

- Acțiuni de dezvoltare a capacității de dezvoltare locală (investiții pentru crearea și funcționarea Grupurilor de Acțiune Locală inclusiv a celor din sectorul de pescuit, crearea de competențe de planificare a dezvoltării, elaborarea, implementarea și monitorizarea strategiilor de dezvoltare locală, investiții pentru dezvoltarea componentei economice a structurilor asociative prin crearea de clustere);

- Acțiuni pentru dezvoltare integrată rural-urban (cu precădere acțiuni pentru asocierea comunelor și a formării de parteneriate între acestea și zonele/ aglomerațiile urbane și orașele mici și mijlocii).

-Măsura 7.2. Conservarea și îmbunătățirea mediului înconjurător a comunităților rurale și protejarea moștenirii culturale (patrimoniul material și imaterial), cu acțiuni indicative:

- Renovarea clădirilor, monumentelor culturale și istorice cu scopul de a promova și păstra imaginea tradițională a satelor;

- Modernizarea zonelor rurale unde există potențial cultural, istoric și recreativ;

- Activități artistice pentru păstrarea identității culturale a mediului rural.

-Măsura 7.3. Diversificarea economiei rurale și creșterea competitivității acesteia, cu acțiuni indicative:

- Investiții pentru producția, distribuția și promovarea produselor bazate pe valorificarea superioară a resurselor locale;

- Crearea și dezvoltarea de întreprinderi mici și mijlocii în sectorul non-agricol;

- Sprijin pentru activități turistice durabile (cu precădere activități de turism ecologic în mediul rural);

- Sprijin pentru dezvoltarea echilibrată a activităților economice din toate ramurile agriculturii.

-Măsura 7.4. Dezvoltarea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii de sprijin a agriculturii și silviculturii :

- Sprijin pentru dezvoltarea, reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere agricole și forestiere;

- Realizarea și reabilitarea infrastructurii de irigații și îmbunătățiri funciare;
- Investiții în infrastructura de producție, procesare, depozitare și distribuție a produselor agricole;
- Construirea de depozite ecologice pentru gestiunea eficientă a deșeurilor animaliere și vegetale;
- Lucrări privind adaptarea la schimbările climatice, inclusiv prevenirea și gestionarea riscurilor în fondul funciar agricol și forestier.

-Măsura 7.5. Diversificarea și dezvoltarea sectorului agricol și agro-alimentar, având ca acțiuni indicative:

- Dezvoltarea serviciilor specifice pentru agricultură și industria alimentară (sectorul agricol și pescuit);
- Achiziția de utilaje și echipamente inovatoare, de ultimă generație;
- Achiziția de tehnologii și material genetic inovatoare, de ultimă generație;
- Programe de cercetare aplicată și transfer de know-how în domeniul agricol și forestier;
- Sprijin pentru asocierea și integrarea în rețele de producători.

-Măsura 7.6. Instruire și consultanță în agricultură, cu acțiuni indicative :

- Cursuri de instruire, specializare și perfecționare în domeniul agricol;
- Sprijin pentru furnizarea de servicii de consultanță în domeniul agricol (consolidarea capacității instituționale pentru desfășurarea de servicii de consultanță pentru mici fermieri);
- Sprijin pentru accesarea serviciilor de consultanță în domeniul agricol.

Obiectivele dezvoltării stabilite prin Strategia la nivel județean Dâmbovița (var. 2014)

- **Direcția de dezvoltare nr. 1 – vizând asigurarea accesului populației la servicii publice de calitate:**

Obiectivul 1.1. Infrastructura și serviciile de transport:

- 1.1.1. Îmbunătățirea mobilității și accesibilității județului Dâmbovița în cadrul rețelei TEN-T
- 1.1.2. Creșterea accesibilității regionale a teritoriului județean
- 1.1.3. Creșterea accesibilității în contextul dezvoltării urbane;
- 1.1.4. Creșterea accesibilității în contextul dezvoltării rurale.

Obiectivul 1.2. Asigurarea accesului egal la servicii medicale, sociale și culturale:

- 1.2.1. Îmbunătățirea infrastructurii și serviciilor medico-sanitare;
- 1.2.2. Îmbunătățirea infrastructurii și serviciilor de asistență socială;
- 1.2.3. Îmbunătățirea infrastructurii și serviciilor de educație și învățământ;
- 1.2.4. Îmbunătățirea infrastructurii și serviciilor de cultură.

Obiectivul 1.3. Creșterea accesului populației județului Dâmbovița la infrastructura și serviciile de protecție și conservare a mediului :

- 1.3.1. Extinderea accesului populației județului Dâmbovița la serviciile de alimentare cu apă, de evacuare a apelor uzate și de colectare și management integrat al deșeurilor;
- 1.3.2. Creșterea eficienței energetice și a nivelului de utilizare a energiei verzi în județul Dâmbovița;
- 1.3.3. Protejarea și conservarea biodiversității, decontaminarea solurilor poluate istoric, monitorizarea calității aerului și adaptarea la schimbările climatice;
- 1.3.4. Infrastructură și servicii de intervenții în situații de urgență.

• **Direcția de dezvoltare nr. 2 – vizând dezvoltarea economică a județului Dâmbovița** va trebui să se bazeze în perioada următoare în mai mare măsură pe atingerea unor obiective dezvoltate in extenso în Strategia de dezvoltare a județului Dâmbovița 2012-2020, varianta actualizată 2014. Acestea ar fi :

Obiectivul 2.1. Dezvoltarea agriculturii Dâmbovițene:

- 2.1.1. Asigurarea unei forțe de muncă calificate și suficiente pentru agricultură;
- 2.1.2. Încurajarea și sprijinirea unei agriculturi sustenabile și competitive, și a inovării în domeniu;
- 2.1.3. Încurajarea structurilor colaborative și a transferului de cunoștințe;
- 2.1.4. Valorificarea și promovarea produselor agricole locale.

Obiectivul 2.2. Valorificarea potențialului local de dezvoltare turismului și diversificarea economiei locale:

- 2.2.1. Promovarea turismului cultural;
- 2.2.2. Promovarea turismului balnear;
- 2.2.3. Promovarea turismului montan;
- 2.2.4. Promovarea agroturismului în zonele premontane.

Obiectivul 2.3. Crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea economică durabilă a județului Dâmbovița:

- 2.3.1. Dezvoltarea capitalului uman;
- 2.3.2. Încurajarea și susținerea mediului antreprenorial;



2.3.3. Atragerea Investițiilor Străine Directe;

• Diracția de dezvoltare nr. 3 – vizând dezvoltarea capacității administrative:

Administrația publică locală este principalul actor al procesului de dezvoltare sustenabilă a comunității, la care își aduc contribuția deopotrivă cetățenii săi, sectorul privat și cel civil. Însă acțiunile acestora trebuie concertate, administrația publică având datoria de a crea cadrul propice manifestărilor acestora, astfel încât să se îndrepte către obiective prioritizate după criterii care țin de factori precum avantaje competitive locale, resurse disponibile, tradiții și identitate - intersectate primordial cu voința comunității și suprapuse perspectivelor setate la nivel supraterritorial.

De asemenea, administrația publică trebuie să inițieze, perfecționeze și eficientizeze permanent relația între instituția sa, comunitatea civilă și mediul de afaceri, reducând povara administrativă asupra acestora, transparentizând actul administrativ, asigurând cointeresarea și organizând comunicarea și consultarea tuturor actorilor menționați pentru validarea activităților proprii.

Concomitent, administrația publică trebuie să se asigure că serviciile publice pe care le prestează sunt de o calitate înaltă și din ce în ce mai accesibile membrilor comunității.

La baza tuturor acestor demersuri se află resursa umană, care poate pune toate aceste deziderate în practică, sub condiția existenței unui sistem de management adecvat, capabil să pregătească salariații, să le aloce competențe în mod eficient și complementar, să îi motiveze și responsabilizeze.

Pentru a atinge aceste deziderate, administrația trebuie să investească permanent în perfecționarea și formarea resurselor sale umane, în modernizarea instrumentelor și mijloacelor de lucru, îmbunătățirea politicilor, procedurilor și metodologiilor pe care le aplică în fiecare domeniu de activitate, validându-le prin implementarea celor mai noi sisteme de calitate.

Obiectivul 3.1. Întărirea capacității comunităților locale de a genera și gestiona dezvoltarea:

3.1.1. Creșterea capacității de a dezvolta, implementa, monitoriza, evalua strategiile locale și de a realiza evaluări ale impactului acestora;

3.1.2. Crearea unor proceduri și abilități de a realiza politici fiscale locale îmbunătățite;

3.1.3. Schimbul de informații și de bune practici cu instituții aflate la alte paliere administrative;

3.1.4. Dezvoltarea și implementarea unor mecanisme de eficientizare a cheltuielilor publice;

3.1.5. Repartizarea adecvată a resurselor în sectorul public;

3.1.6. Îmbunătățirea aptitudinilor și competențelor personalului în domeniu.

Obiectivul 3.2. Îmbunătățirea managementului resurselor umane în administrația publică :

3.2.1. Crearea unei politici unitare și integrate pentru asigurarea managementului resurselor umane;

3.2.2. Orientarea managementului resurselor umane către nevoi, strategii și proceduri transparente;

3.2.3. Dezvoltarea mecanismelor și îmbunătățirea competențelor necesare derulării etapelor ciclului managementului resurselor umane - evaluarea nevoilor, planificare, dezvoltare, evaluare a performanțelor

3.2.4. Asigurarea și utilizarea în mod adecvat a capitalului uman din sectorul public;

3.2.5. Îmbunătățirea aptitudinilor și competențelor personalului în domeniu.

Obiectivul 3.3. Creșterea calității și accesibilității serviciilor publice oferite de către administrația publică:

3.3.1. Creșterea calității serviciilor publice furnizate de administrația publică;

3.3.2. Diversificarea serviciilor furnizate on-line;

3.3.3. Reducerea costurilor de livrare a serviciilor publice;

3.3.4. Îmbunătățirea aptitudinilor și competențelor personalului;

3.3.5. Implementarea Sistemului de Control Intern/Managerial (SCIM) în sectorul public.

Obiectivul 3.4. Creșterea transparenței, integrității și responsabilității la nivelul administrației publice :

3.4.1. Aplicarea unor sisteme, instrumente, metodologii noi și îmbunătățirea celor existente cu privire la transparență, integritate și anticorupție;

3.4.2. Formarea resurselor umane în domeniul eticii, integrității și anticorupției.

Obiectivul 3.5. Reducerea poverii administrative pentru mediul de afaceri și cetățenii județului Dâmbovița:

3.5.1. Implementarea de proceduri simplificate în mediul de relație dintre cetățeni/mediul de afaceri și CJ;

3.5.2. Achiziționarea și dezvoltarea unor instrumente TIC noi sau îmbunătățite;

3.5.3. Îmbunătățirea calificării resurselor umane implicate în această relație.

Obiectivul 3.6. Sprijinirea activității formelor asociative dintre unitățile administrației publice locale sau dintre acestea și mediul privat, pentru întărirea capacității acestora:



3.6.1. Sprijin pentru implementarea strategiilor de dezvoltare și pentru animarea comunităților în a colabora în cadrul G.A.L.-urilor.

Obiectivele dezvoltării stabilite prin Strategia de dezvoltare durabilă a comunei Buciumeni (2015):

1. Viziunea comunitară

Viziunea cetățenilor comunei Buciumeni este în spiritul dezvoltării zonei din punct de vedere economic și social, prin mai bună valorificare a resurselor locale, atragerea investițiilor și investitorilor, revigorarea tradițiilor, crearea / reabilitarea infrastructurilor de tip urban și punerea în valoare a poziționării geografice, în deplin respect față de mediul înconjurător.

Atât Strategia de Dezvoltare Locală, cât și mecanismele instituționale implicate în procesul de implementare trebuie să țină cont de interesele comunității, care au fost exprimate prin intermediul sondajului de opinie și se regăsesc în portofoliul de proiecte prioritare ale comunei.

Prin intermediul sondajului de opinie au fost aplicate 120 (câte 40 în fiecare sat al comunei) de chestionare cetățenilor comunei Buciumeni din județul Dâmbovița pentru a afla atitudinea locuitorilor cu privire la prioritățile de dezvoltare.

Analiza SWOT a permis concentrarea atenției asupra zonelor cheie și realizarea de prezumții (presupuneri) în zonele asupra cărora există cunoștințe mai puțin detaliate. În urma acestei analize s-a putut decide dacă zona își poate îndeplini planul, și în ce condiții.

Unele "oportunități" și "amenințări" au apărut din "punctele tari" și "punctele slabe" ale comunei.

În urma analizei SWOT s-au identificat trei principii prioritare care trebuie să stea la baza elaborării strategiei în vederea dezvoltării durabile, și anume: ale comunei pe următorii 5 ani.



1.1. Viața economică a comunei Buciumeni, trebuie revigorată și dezvoltată în toate domeniile sale: agricultură, zootehnie, industrie, comerț și turism.

Dezvoltarea și diversificarea activităților economice alternative care să asigure venituri și menținerea populației în comună, investițiile în exploatarea agricole, construirea și modernizarea întreprinderilor locale, cu precădere sub forma unor mici ateliere de artizanat, meșteșuguri, prelucrarea materiilor prime și reciclarea deșeurilor.

Consiliul Local va trebui să investească pentru revitalizarea vieții economice a comunei, aceasta fiind prioritatea numărul unu, deoarece produce efecte benefice, atât asupra comunității locale, cât și la nivel național. O economie sănătoasă și prosperă a comunei Buciumeni ar determina o creștere a bunăstării membrilor ce alcătuiesc această comunitate.

1.2. Infrastructura necesită îmbunătățiri continue, de aceea investițiile trebuie făcute după anumite criterii economice astfel încât să producă beneficii:

- siguranța și securitatea locuitorilor comunei împotriva calamităților;
- raportul valoarea investiției / efecte economico - financiare produse;
- raportul valoarea investiției / numărul beneficiarilor.

Ameliorarea posibilităților de transport prin executarea de drumuri locale noi, care să permită accesul la drumurile publice, județene și naționale, alimentarea cu apă potabilă și gaze naturale a satelor din comuna Buciumeni, prin amenajarea rețelei de apă, a rezervoarelor și captărilor de apă potabilă, construirea rețelei de

canalizare și amenajarea stațiilor de epurare a apelor uzate și tratarea acestora, în paralel cu realizarea unor proiecte integrate de infrastructură - care vor contribui la ameliorarea și conservarea protecției mediului, sunt obiective majore ce trebuie corelate cu o serie de măsuri care să vizeze îmbunătățirea prelucrării și comercializării produselor agricole.

1.3. Conex factorului economic, un alt punct important pentru creșterea atractivității comunei îl constituie facilitățile culturale și de agrement pe care le oferă sau pe care ar putea să le ofere comuna, astfel încât confortul social al locuitorilor să fie îmbunătățit.

În cele ce urmează ne propunem analiza situației locale, din perspectiva potențialului investitor în economia locală a comunei Buciumeni.

Atragerea de întreprinzători va genera ocupare profesională, venituri crescute ale locuitorilor, o utilizare mai eficientă a resurselor locale, apariția resurselor financiare necesare demarării unor proiecte de reabilitare / extindere a infrastructurii fizice și sociale, de protecție a mediului pentru promovarea zonei, etc.

Strategia de dezvoltare locală a comunei Buciumeni a fost întocmită pe bază acestor chestionare, a analizei situației locale, din perspectiva potențialului investitor în economia locală a comunei Buciumeni, a obiectivelor specifice și a proiectelor identificate.

2. Misiunea

Strategia este un instrument de planificare a obiectivelor care reflectă nevoile actuale ale comunității și atingerea acestora în viitor.

Odata cu intrarea României în Uniunea Europeană, aceasta va trebui să ajungă la un nivel de trai similar celorlalte țări, care se află deja în Uniune, prin atingerea unui PIB de 55%.

Pentru atingerea acestui obiectiv, România va beneficia de finanțări pe diverse domenii pentru a atinge nivelul de trai al țărilor care se află în UE.

Strategia de dezvoltare locală a comunei va fi instrumentul de lucru al administrației publice locale, agreat de întreaga comunitate locală, care va orienta gândirea, decizia și acțiunea către obiective superioare sau către premisele obiectivelor, fără ca pe parcurs să existe abateri datorate urgențelor sau avantajelor și dezavantajelor ce pot interveni în anumite momente.

De asemenea, Strategia de dezvoltare locală a comunei se dorește a fi, în aceeași măsură, un instrument de lucru pus la dispoziția tuturor factorilor interesați în progresul economico - social al comunei, iar pe de altă parte, tiparul traseului armonios pentru orizontul de timp propus până în 2020.

Strategia de dezvoltare locală se dorește a fi un ghid de prezentare a tuturor obiectivelor de dezvoltare indicând totodată direcțiile de dezvoltare specifice, și în final detaliate în acțiuni punctuale ce se vor constitui ca viitoare proiecte ale administrației publice locale.

Utilizarea instrumentelor de consultare a comunității locale a determinat adaptarea tuturor propunerilor de acțiuni, în final, strategia de dezvoltare locală fiind în consens cu aspirațiile locuitorilor comunei. Importanța acestui aspect este dată atât de certitudinea implicării viitoare a comunității locale în implementarea strategiei de dezvoltare locală, cât și de posibilitatea asumării depline și conștiente a acesteia.

În procesul de elaborare a strategiei de dezvoltare locală, administrația publică locală a lansat procedura de consultare a comunității locale din localitate asupra propunerii finale.

3. Obiective strategice

Strategia de Dezvoltare Locală fost realizată pe bază consultării comunității prin aplicarea de chestionare, din care reiese interesul acestora pentru obiectivele prezentei strategii și pe care le sprijină.

* **Obiectivele se vor materializa în proiecte, subprograme sau programe care vor ține cont de :**

>potrivirea dintre scopurile fixate în obiectivele și programele prezentei Strategii de Dezvoltare Locală :

- gradul de popularizare, care presupune existența mecanismului de dezbateri și consultări;

- existența unor resurse financiare limitate, care determină modalitatea de cofinanțare și mecanismele juridice pe care se întemeiază un proiect, subprogram sau program;

- evaluarea constantă a oportunităților realizării unor investiții în zonă de către autoritatea publică, care va lua în calcul nu numai resursele sale financiare prezente, ci și cele viitoare, de asemenea opțiunile populației, astfel încât să încurajeze responsabilitatea comunitară și individuală, precum și parteneriatul în realizarea unui proiect de dezvoltare locală

>implicarea părților interesate în realizarea unui program, subprogram sau proiect. Implicarea tuturor partenerilor, cum ar fi societatea civilă sau administrația publică locală sau grupuri interesate, este direcția cea mai stabilă pentru implementarea imediată a obiectivelor Strategiei de Dezvoltare Locală.

Strategia de Dezvoltare Locală începe de la următoarele idei de bază:

>Promovarea imaginii comunei în general și a standardului calitativ al serviciilor din comună;

- Crearea unor condiții de viață mai bune pentru locuitorii comunei prin înființarea de noi locuri de muncă și oferirea de locuințe;

- Informarea asupra oportunităților care se regăsesc în zona celor din mediul privat care doresc să investească fie în proiecte singulare sau în proiecte de parteneriat, fie consultări permanente;

- Acceptarea unei anumite adaptabilități la schimbările ce au loc în comună;

>Renovarea construcțiilor care aparțin de patrimoniu;

- Construirea strategiei pe caracterul social al proceselor, pe suportul și participarea comunității.

În echivalență cu ideile de bază ale formulării strategiei și cu posibilitatea de dezvoltare a comunei Buciumeni, noțiunea strategică trebuie exprimată astfel încât transcrierea sa într-un plan strategic să garanteze prin pachetul de acțiuni pe care îl promovează la creșterea economică, creșterea bazei de impozitare, crearea de locuri de muncă și îmbunătățirea calității mediului de viață a comunității.

Noțiunea strategică de dezvoltare se transpune astfel printr-o dezvoltare economică datorată poziției geostrategice a comunei, determinată de atragerea de investitori, de activități economice și organizații în zona. În acest scop, trebuie urmate două direcții prioritare: îmbunătățirea gradului de atractivitate a comunei (prin îmbunătățirea imaginii, a calității vieții, prin revitalizare) și facilități de atragere a firmelor private (prin investiții în infrastructura, oferta de terenuri și clădiri, servicii strategice, facilități fiscale, etc).

• Obiective generale

Obiectivele principale ale strategiei de dezvoltare locală a comunei Buciumeni sunt:

- Ameliorarea condițiilor igienico-sanitare ale locuitorilor prin construirea, amenajarea și dotarea unităților sanitare, creșterea numărului de medici și cadre sanitare medii;

- Îmbunătățirea prelucrării și comercializării produselor agricole;

- Garantarea factorilor favorabili pentru realizarea unor activități rentabile în agricultură;

- Acoperirea terenurilor neproductive și a terenurilor degradate prin plantarea arborilor;

- Achiziții de animale cu material biologic valoros

- Ameliorarea posibilităților de transport prin executarea de drumuri locale noi, care să permită accesul la drumurile publice Județene și naționale;

- Dezvoltarea și diversificarea serviciilor productive

- Ocrotirea mediului înconjurător prin adaptarea sistematică cu standardele de mediu din Uniunea Europeană pe care România va trebui să le atingă în totalitate;

- Ridicarea nivelului tehnic al producției

- Asigurarea accesului permanent al populației și al agenților economici la infrastructura edilitara (apa, gaze, căi de transport);

- Crearea condițiilor de desfășurare a activităților de învățământ și de amenajare a spațiului din cadrul școlilor și grădinițelor la standardele europene;

- Elaborarea unui set coerent de politici pentru stimularea activităților din amonte și aval de agricultură (prelucrarea produselor agricole, servicii mecanizate)

- Dezvoltarea și diversificarea activităților economice alternative care să asigure venituri și menținerea populației în comuna Buciumeni;

- Luarea măsurilor de îndepărtare a diferențelor sociale și îmbunătățirea ratei de ocupare prin crearea de noi oportunități investiționale.

• Obiectivele specifice

1. Agricultura și dezvoltare rurală

Agricultura :

- dezvoltarea agriculturii prin utilizarea unor tehnici specifice și constituirea unor sisteme pentru adaptabilitatea la condițiile climatice;

- varietatea activităților în domeniile zootehnice și agricole generatoare de venit la bugetul local;

- sprijinirea organizării de asociații ale producătorilor comunei pentru a beneficia de oportunitățile care decurg

- profitabilizarea practicilor agricole pentru a facilita și productivitatea lucrărilor aplicate pe terenurilor agricole.

Silvicultura :

- plantarea arborilor pe terenurile neproductive ale Primăriei;

2. Infrastructura și Mediu

Transport :



- modernizarea drumurilor comunale care prestează în folosul public nevoile curente ale locuitorilor și activităților economice;

- corelarea sistemului de transport al persoanelor sau de mărfuri.

Utilități :

- înființarea sistemelor de furnizare a gazelor naturale și de canalizare capabile să deservescă tuturor locuitorilor comunei;

- dotările lucrărilor de interes public extinse pentru diversificarea serviciilor publice arondate spațiului rural;

- respectarea regulilor de folosire durabilă a terenurilor din comuna conform planului de urbanism general, ca instrument de planificare spațială;

- restaurarea clădirilor din patrimoniu și punerea în valoare a acestora.

Sănătate :

- îmbunătățirea serviciilor de asistență medicală;

- influențarea în mod sistematizat și organizat a populației cu privire la accesarea serviciilor de sănătate din timp pentru prevenirea situațiilor de urgență prin susținerea și promovarea modului de viață sănătos.

Mediu :

- prevenirea poluării și păstrarea calității mediului;

- informarea populației asupra riscurilor cauzate de deversarea apelor uzate în locuri neamenajate,

- folosirea echilibrată a resurselor de apă și prevenirea poluării acestora;

- susținerea și informarea practicilor de agricultură ecologică;

- înființarea sistemului de epurare a apelor uzate;

- înlăturarea deșeurilor de pe cursurile de apă și a domeniului public;

- organizarea mecanismelor de colectare selectivă a deșeurilor;

- crearea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor;

- acoperirea suprafețelor degradate prin plantarea arborilor pentru prevenirea degradării terenurilor.

- amenajarea unui parc comunal.

3. Economie

- economie productivă de venit la bugetul local;

- sprijinirea și promovarea unei industrii diversificate, mobile și capabile să dea posibilitatea de împlinire profesională și materială a locuitorilor comunei Buciumeni;

- constituirea unei industrii nepoluante și durabile.

Comerț și Servicii :

- diversificare servicii oferite cetățenilor comunei Buciumeni, prin mărirea numărului societăților comerciale;

Mediu de afaceri :

- protejarea întreprinderilor mici care desfășoară activități productive și participa la dezvoltarea zonei.

4. Educație și cultură

Învățământ :

- accesul neîngrădit de împlinire individuală prin educație;

- organizarea unei baze materiale capabile să mulțumească nevoile legate de actul educațional;

- orientarea și sprijinirea persoanelor tinere în domeniul formării profesionale;

- accesul la un sistem educațional performant, flexibil și adaptat condițiilor din mediul rural;

- crearea șanselor pentru reformarea persoanelor adulte.

Cultura :

- instruirea și transmiterea practicilor tradiționale generațiilor viitoare;

- accesul transparent la sursele de informare tradiționale și moderne;

- structura spațiilor destinate activităților socio-culturale în concordanță cu necesitățile și mijloacele moderne;

- reabilitarea și extinderea căminelor culturale din comuna Buciumeni.

5. Resurse Umane

Populația :

- organizarea de condiții atractive pentru tineri, atât pentru cei din comună cât și pentru cei din exteriorul comunei pentru atragerea acestora în comună;

- crearea de facilități și condiții pentru familiile de tineri.

Piața muncii :



- înființarea suficientă de locuri de muncă în domenii variate de activitate pentru satisfacerea nevoilor de trai;
- crearea de posibilități pentru reconversia profesională în sectoarele importante de pe piața forței de muncă.

Servicii Sociale :

- susținerea și dezvoltarea serviciilor de asistență socială pentru persoanele aflate în dificultate (minori, persoane vârstnice, persoane cu dizabilități);
- întărirea legăturilor dintre Administrația Publică Locală și societatea civilă pentru rezolvarea problemelor de interes comunitar .

6. PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA PLANULUI DE URBANISM GENERAL

Etape de implementare, monitorizare și control a Planului Urbanistic General reprezintă sistemul de realizare a planului, implicit a proiectelor, programelor și politicilor prevăzute în strategie și de colectare și raportare a informațiilor asupra desfășurării proiectelor și asupra succesului și impactului acestora relativ la dezvoltarea comunității.

Scopul monitorizării și evaluării implementării planului/strategiei:

- evaluarea atingerii obiectivelor în timp util și în bugetul alocat;
- constatarea durabilității proiectelor implementate.

În plan instituțional principalii actori locali ai implementării vor fi:

- administrația locală (Consiliul Local, Primarul, Primăria);
- agenții economici;
- societatea civilă;
- locuitorii municipiului;
- structuri externe (instituții județene).

Etape de implementare, monitorizare și control cuprinde în principal 5 etape.

A. Adoptarea

În cadrul acestei etape planul/strategia va fi supus dezbaterilor publice. În urma dezbaterilor se vor opera recomandările primite și planul va fi înaintat Consiliului Local în vederea aprobării.

B. Implementarea

În cadrul acestei etape se vor realiza acțiunile, activitățile, măsurile și proiectele concrete de implementare. Fiecare proiect va conține obiective stricte, planul activităților necesare, perioada de desfășurare, persoanele responsabile în proiect și partenerii implicați în realizarea proiectului, sursele de finanțare.

C. Monitorizare

Echipa de implementare va evalua aspecte, precum: activități, rezultate, buget, patrimoniu, performanțele personalului angajat și implicit a autorității locale (organizația în sine), ipotezele formulate inițial.

Monitorizarea se va efectua pe categorii: activitatea, informația necesară, colectarea informației, modul în care a fost folosită informația, ritmicitatea folosirii informației, persoana care a cules informația.

Monitorizarea implementării proiectelor se va efectua prin intermediul indicatorilor stabiliți inițial. În cazul înregistrării unor devieri în procesul de implementare se vor lua măsuri de corectare.

Monitorizarea implementării se va realiza de o structura de evaluare care va avea în componența reprezentanții tuturor factorilor implicați în dezvoltare. Structura aparatului de monitorizare va fi următoarea:

- comitet de coordonare pentru implementarea, monitorizarea și evaluarea planului/strategiei;
- comisii organizate pe direcții de dezvoltare;
- secretariat.

D. Evaluarea implementării planului / strategiei

Se vor analiza indicatorii de implementare. Fiecare proiect stabilit va avea anumiți indicatori de implementare și, funcție de complexitatea unui proiect, se vor efectua evaluări intermediare, pe faze de implementare.

E. Analiza impactului

Această analiză apreciază dacă proiectul răspunde politicilor formulate, modul cum influențează criteriile de performanță privind rezolvarea eficientă a problemelor localității. Se vor efectua studii de impact de specialitate înaintea începerii unui proiect sau la o anumită perioadă de timp după finalizarea proiectului.

PROIECTANT DE SPECIALITATE :

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la avizul tehnic al arhitectului șef

Pentru P.U.D.-P.U.Z./P.U.G.

Nr. 2705/2019

Arhitect-șef

SIC Z/PROIECT HABITAT s.r.l. Pucioasa

106

		-Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2021 – 2025)
11	PROIECTARE - EXTINDERE REȚEA GAZE NATURALE ÎN COMUNA BUCIUMENI	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Alte surse	Realizare S.F. și proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2022 – 2026)
12	REFACERE ÎMPREJMURI ȘI ALEI LA ȘCOLILE ȘI GRĂDINIȚELE DIN COMUNA	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare S.F. și proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2020)
14	CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT PENTRU ȘCOALA GENERALĂ	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2023)
15	MODERNIZARE STADION LOCAL "VOINȚA BUCIUMENI" - BAZA TIP II	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2020 – 2021)
16	ELABORAREA UNEI BAZE DE DATE PRIVIND IDENTIFICAREA CALIFICĂRILOR ȘI PREGĂTIRILOR PROFESIONALE DEFICITARE PE PIAȚA MUNCII PRECUM ȘI A CALIFICĂRILOR DEȚINUTE DE PERSOANELE ACTIVE NEOCUPATE DIN BUCIUMENI	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2021)
17	ÎNCURAJAREA ȘI SUSTINEREA POPULAȚIEI ACTIVE NEOCUPATE ÎN VEDEREA PARTICIPĂRII LA CURSURI DE CALIFICARE ȘI RECONVERSIE SOCIALĂ SUSTINUTE DE FURNIZORI DE FORMARE PROFESIONALĂ	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2021)
18	MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2021)
19	AMENAJAREA ȘI DOTAREA UNOR CENTRE DE JOACĂ PENTRU COPIII COMUNEI ÎN INCINTA GRĂDINIȚELOR	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2021)
20	MODERNIZARE ȘI EXTINDERE A ILUMINĂTULUI PUBLIC ÎN COMUNA BUCIUMENI, JUDEȚUL DAMBOVIȚA	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2021)

CONSILIUL JUDEȚEAN
DÂMBOVIȚA

VIZAT SPRE NESCAMBARE
Anexa la vizatul tehnic și arhitectural set
Pentru P.U.D./P.U.Z./P.U.G.
nr. 29/05/2020

PROIECTANT DE SPECIALITATE :

Arhitect-șef,

S.C. "PROIECT HABITAT" s.r.l. Pucioasa

108

21	MODERNIZARE BAZĂ INFORMATICĂ ÎN INSTITUȚIILE PUBLICE ALE COMUNEI BUCIUMENI	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2021)
22	RELIZAREA DE PARTENERIATE ÎN VEDEREA DEZVOLTĂRII COMUNEI DIN PUNCT DE VEDERE ECONOMIC ȘI SOCIAL	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2026)
23	RELIZAREA DE PARTENERIATE ÎN VEDEREA OBTINERII DE FONDURI PENTRU SUSȚINEREA EDUCAȚIEI ȘI DEZVOLTĂRII LOCALE ÎN COLABORARE CU ȘCOALA BUCIUMENI	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2026)
24	SPRIJINIREA MEȘTEȘUGARILOR LOCALI PRIN PARTICIPAREA LA TÂRGURI ȘI PRIN ATRAGEREA INVESTITORILOR	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2027)
25	SPRIJINIREA MANIFESTĂRILOR CULTURAL-ARTISTICE ȘI SPORTIVE CU SCOPUL DE A PROMOVA COMUNA BUCIUMENI ȘI TRADIȚIILE LOCALE	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2027)
26	ÎNFIINȚARE TRASEU ENDURO ȘI PISTĂ MOTOCROS	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2022 – 2023)
27	AMENAJARE ZONĂ TURISTICĂ	-Buget local -Buget de stat -Fond European Pentru Dezvoltare Rurală -Parteneriate -Alte surse	Realizare studiu de fezabilitate Elaborare proiect tehnic Depunere cerere de finanțare Organizarea licitații și contractare Monitorizare, evaluare, control, audit (2019 – 2023)

8. CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

A. Amenajarea și dezvoltarea comunei în corelare cu teritoriile vecine

Localitățile și activitățile economice se pot dezvolta în cadrul teritoriului administrativ existent; nu există disfuncționalități în relațiile cu teritoriile administrative ale comunelor vecine.

B. Șansele de relansare economico - socială a localităților

De implicarea administrației publice locale în sprijinirea potențialilor investitori (asigurarea infrastructurii pentru amplasamentele solicitate, contracte avantajoase pentru terenurile necesare), depinde relansarea dezvoltării economico - sociale a localităților comunei.

C. Categoriile principale de intervenție, priorități

Inițiative și facilități oferite de Consiliul Local pentru dezvoltarea activităților legate de resursele de bază ale comunei:

- valorificarea produselor agricole vegetale și animale prin comercializare sau prelucrare în comună (locuri de muncă mai multe);
- demararea acțiunii de realizare a managementului integrat al apei la nivelul întregului teritoriu (alimentare cu apă potabilă și canalizare în sistem centralizat în cadrul tuturor localităților);
- demararea acțiunii de modernizare a drumurilor principale prioritare.

D. Aprecieri ale elaboratorului refacerii PUG

PROIECTANT DE SPECIALITATE : CONSILIUL LOCAL
DĂMBŌVIȚA
VIZAT SPRE NEȘCHIMBARE
Anexa la studiu tehnic și arhitectural
Pentru P.U.D./P.U.Z./P.U.G. S.C. "PROIECT HABITAT" s.r.l. Pudoasa
Nr. 1 din 29.05.2020
Arhitect-șef. 109

Proiectantul apreciază că dezvoltarea extensivă a intravilanului (dezvoltarea tentaculară a zonei de locuit), în condițiile unui ritm de construire relativ modest mărește eforturile comunității și presiunea asupra bugetului local, pentru echiparea tehnico-edilitară a zonelor noi. În aceste condiții, intențiile unor investitori de realizare a unor zone rezidențiale compacte ce beneficiază de toate utilitățile și dotările necesare sunt de bun augur și creează mari posibilități de dezvoltare pe orizontală (populație locală angajată în activități de construcții, personal de deservire a unităților de gospodărie comunală și locativă, servicii de comerț, alimentație publică și loisir, vânzarea de produse ecologice, etc.)

Administrația publică locală va întocmi programe de priorități care să corespundă necesităților populației, dar care să plece de la prioritatea nr. 1 – crearea de noi surse de venit pentru locuitori și implicit, pentru comunitate.

Considerațiile din studiul de față reprezintă o provocare. O provocare pentru administrația publică locală, pentru administrația publică județeană, pentru ceea ce numim sistemul de relații politico-economic. Provocarea nu este lansată de noi, ci de pariul cu noi înșine privind capacitatea oamenilor trăitori în acest perimetru, de a depăși diferențele de viziune, orgoliile neproductive, de a se integra cu succes și până la capăt, într-un sistem macroeconomic în expansiune la nivel global, pe care obișnuim să-l numim Uniunea Europeană.

9. GESTIONAREA PUG-ului ȘI REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM

REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI BUCIUMENI (R.L.U.B.) este un document tehnic întocmit în conformitate cu **H.G. 525 / 1996** și cu Ghidul privind elaborarea și aprobarea regulamentelor de urbanism – reglementare tehnică – aprobată cu Ordinul MLPAT nr. 21/N/10.2000, indicativ **GM - 007 - 2000**.

Regulamentul Local De Urbanism Al Comunei Buciumeni (R.L.U.B.) se aprobă prin hotărârea Consiliului Local al comunei BUCIUMENI, pe baza avizelor și acordurilor prevăzute de Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul (modificată și completată) și a opiniilor rezultate din consultarea publicului și devine act de autoritate al administrației publice locale.

Documentația astfel aprobată va fi utilizată de către funcționarii publici ai serviciului de specialitate al Consiliului Local al comunei Buciumeni pentru emiterea Certificatelor de Urbanism, a Autorizațiilor de Construire și a elaborării temelor de proiectare pentru PUZ și PUD.

Pentru a putea emite aceste acte de autoritate, funcționarul public de la serviciul de specialitate va trebui să aibă la îndemână permanent următoarele instrumente de lucru:

1. Regulamentului Local de Urbanism al comunei Buciumeni – volumul integral și planșele aferente „Reglementări pe UTR-uri”, în care se identifică zonele cu condiții de autorizare directă și cele care au interdicții temporare de construire până la aprobarea PUZ și/sau PUD; de aici își extrage regulile stabilite pentru fiecare zonă / subzonă funcțională.

2. Planul Urbanistic General al comunei Buciumeni – planșele „Reglementări urbanistice – zonificare”, „Echipare tehnico-edilitară”, „PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR”;

5. **STUDIILE COMPLEMENTARE** ale Planului Urbanistic General al comunei Buciumeni, care fac parte integrantă din acesta (Studiul istoric de fundamentare și Studiul hidro-geotehnic);

6. **GHIDUL PRIVIND ELABORAREA ȘI APROBAREA REGULAMENTELOR LOCALE DE URBANISM**, indicativ **GM - 007 - 2000** cu toate anexele.

7. Legislația în domeniu și complementară urbanismului, în continuă completare și îmbunătățire.

Informația este densă, de o mare complexitate și se adresează atât din punct de vedere al conținutului, cât și al prezentării (grafică și materiale scrise) specialiștilor din administrație care gestionează formarea și evoluția structurii urbane proprii și specifice satelor componente ale comunei.

Se impune, în consecință, utilizarea riguroasă a documentației și interpretarea corectă a reglementărilor stabilite, în beneficiul exclusiv al dezvoltării corecte a structurii funcționale și configurativ-spațiale a localităților comunei Buciumeni.

